

## COMUNICATO STAMPA

### **UniCredito Immobiliare Uno cede a Mediolanum Real Estate due immobili per un valore complessivo di 25,5 milioni di euro e sottoscrive un contratto preliminare per la vendita di un altro immobile**

**Milano, 29 dicembre 2006** - Pioneer Investment Management SGRpA, società di gestione del Fondo comune di investimento immobiliare chiuso "UniCredito Immobiliare Uno", comunica che ha venduto in data odierna a Mediolanum Gestione Fondi SGRpA, società di gestione del Fondo Comune d'investimento Immobiliare Chiuso "Mediolanum Real Estate", i seguenti immobili:

- Complesso immobiliare di Via Tevere 1/a in Roma
- Centro Commerciale Piazza Marco Polo – Milano 3 in Basiglio

per un importo complessivo di 25.500.000 euro oltre IVA, dei quali 8.000.000 euro per il Centro Commerciale in Basiglio e 17.500.000 euro per il Complesso immobiliare in Roma.

Sempre in data odierna le Parti hanno inoltre sottoscritto un contratto preliminare per la compravendita dell'immobile di via Darwin n. 17 in Milano destinato a residenza per anziani, di proprietà del Fondo "UniCredito Immobiliare Uno". Il prezzo di vendita è stato fissato in 12.250.000 euro oltre IVA.

Per ulteriori informazioni:  
Camilla Pedraglio  
Head of Media Relations  
Pioneer Investment Management SGRpA  
Galleria San Carlo, 6 - 20122 Milano  
Tel. +39 02/7622.3228  
Fax +39 02/7622.4901  
[camilla.pedraglio@pioneerinvest.it](mailto:camilla.pedraglio@pioneerinvest.it)