

**COMUNICATO STAMPA
AI SENSI DELL'ART. 36 DEL REGOLAMENTO ADOTTATO CON DELIBERA CONSOB N.
11971 DEL 14 MAGGIO 1999**

UniCredito Immobiliare Uno: Banca d'Italia autorizza le modifiche del regolamento di gestione del Fondo relative alla proroga ed al regime commissionale

Roma, 19 febbraio 2014 – Il presente comunicato stampa è ad integrazione delle informazioni rese nel comunicato dell'emittente approvato dal Consiglio di Amministrazione di Torre SGR S.p.A. in data 27 gennaio 2014, in relazione all'offerta pubblica d'acquisto volontaria parziale promossa congiuntamente da "EUROPA PLUS SCA SIF-RES OPPORTUNITY" e "ITALY INVESTMENTS S. À R. L." (gli "Offerenti") e successivamente diffuso contestualmente alla pubblicazione del documento d'offerta redatto dagli Offerenti ai sensi dell'art. 102 del TUF.

Torre SGR S.p.A. rende noto che in data odierna la Banca d'Italia ha trasmesso il provvedimento di autorizzazione delle modifiche al regolamento di gestione del Fondo (il "**Regolamento**") aventi ad oggetto:

- la proroga del termine di scadenza del Fondo dal 31 dicembre 2014 al 31 dicembre 2017;
- la modifica del regime commissionale del Fondo previsto dagli articoli 11 e 16 del Regolamento come segue:
 1. art. 11 (*Regime delle spese – Spese a carico del Fondo*): la provvigione annuale di gestione a favore della Società, pari all'1,525% del valore complessivo netto del Fondo al netto delle plusvalenze non realizzate, è stata ridotta all'1,15%; inoltre, la percentuale della commissione di gestione calcolata sulla parte di patrimonio costituita dalla liquidità e dagli impieghi a breve termine è stata ridotta allo 0,75%; tale regime commissionale avrà decorrenza dal 2015;
 2. art. 16 (*Liquidazione del Fondo*): è stato ridotto dal 5% al 3% annuo composto l'obiettivo di rendimento minimo su cui si determina il compenso finale di liquidazione spettante alla SGR (compenso che resta pari al 20% del risultato eccedente l'obiettivo di rendimento minimo prefissato).

Il contenuto delle suddette modifiche verrà altresì pubblicato sui quotidiani indicati nel Regolamento.

Per ulteriori informazioni

Carlo Dottarelli
Investor Relator
Torre SGR S.p.A.
Tel. +39 06/4797.2353
uiu.investors@torresgr.com