

COMUNICATO STAMPA

Fondo comune di investimento immobiliare chiuso UniCredito Immobiliare Uno:

Pioneer Investments sottoscrive un preliminare di acquisto per un immobile in costruzione per un investimento di circa 7 milioni di euro

Milano, 28 febbraio 2006 - Pioneer Investment Management SGRpA, società di gestione del Fondo comune di investimento immobiliare chiuso "UniCredito Immobiliare Uno", ha sottoscritto in data odierna un preliminare di acquisto di cosa futura che ha per oggetto un immobile situato nel Comune di Terni (TR).

L'immobile, acquistato dalla Inserco Spa di Martignacco (UD), è attualmente in fase di costruzione e la consegna è prevista nel quarto trimestre del 2006.

L'immobile, che sarà costituito da una galleria di 9 unità commerciali, avrà una superficie complessiva di circa 4.700 mq.

Il prezzo di acquisto, fissato per un importo pari a circa 7 milioni di euro, garantirà una redditività complessiva iniziale dell'investimento del 7,50%.

Per ulteriori informazioni:
Camilla Pedraglio
Head of Media Relations
Pioneer Investment Management SGRpA
Galleria San Carlo, 6 - 20122 Milano
Tel. +39 02/7622.3228
Fax +39 02/7622.4901
camilla.pedraglio@pioneerinvest.it