

COMUNICATO STAMPA

Fondo Immobiliare Chiuso "UniCredito Immobiliare Uno": Pioneer Investment Management SGRpA acquista un complesso immobiliare in Milano per un investimento di 27.349.000 euro

Milano, 18 dicembre 2007 - Pioneer Investment Management SGRpA, società di gestione del Fondo comune di investimento immobiliare chiuso "UniCredito Immobiliare Uno", comunica che in data odierna ha acquistato un complesso immobiliare da IVG Institutional Funds GmbH, società di gestione del Fondo immobiliare di diritto tedesco Spezialfond "Europroperty Fonds".

Il complesso, a prevalente uso terziario direzionale nonché ad uso produttivo, è ubicato per la maggior parte nel Comune di Milano, salva una porzione insistente sul territorio del Comune di Sesto San Giovanni con accesso nel Comune di Milano, viale Fulvio Testi n. 327.

Il complesso, che occupa una superficie lorda di 9.290 mq, consta di quattro corpi di fabbrica, oltre aree esterne pertinenziali, con dotazione di 77 parcheggi ed è attualmente condotto interamente in locazione dalla Società Sun Microsystems Italia Spa ad uso ufficio direzionale.

Il complesso immobiliare è stato acquistato per un importo di 27.349.000 euro oltre IVA.

Per ulteriori informazioni:
Camilla Pedraglio
Head of Media Relations
Pioneer Investment Management SGRpA
Ph. + 39 02 7622.3228
camilla.pedraglio@pioneerinvestments.com
www.pioneerinvestments.it