

AVVISO AI PARTECIPANTI DEI FONDI DI INVESTIMENTO ALTERNATIVI (FIA) IMMOBILIARI ITALIANI RETAIL DI TIPO CHIUSO DENOMINATI “UNICREDITO IMMOBILIARE UNO” (“UIU”) ED “OPPORTUNITÀ ITALIA” (“OPI”)

Torre SGR S.p.A. comunica che il Consiglio di Amministrazione della stessa, con delibera del 28 febbraio 2017, ha approvato alcune modifiche relative ai regolamenti di gestione dei FIA immobiliari gestiti dalla SGR e quotati sul segmento MIV di Borsa Italiana, UIU e OPI, in adeguamento alle nuove previsioni introdotte nel Regolamento di Banca d'Italia sulla gestione collettiva del risparmio del 19 gennaio 2015 dal Provvedimento di Banca d'Italia del 23 dicembre 2016, che recepisce la Direttiva 2014/91/UE (cd. UCITS V).

In particolare, l'adeguamento dei regolamenti di gestione dei predetti FIA attiene a:

- l'esplicitazione del costo sostenuto per il calcolo del valore della quota (già incluso nel compenso della SGR). Si specifica, al riguardo, che tale modifica non è correlata e non determina alcuna variazione del compenso spettante alla SGR, che resta invariato né un incremento degli altri oneri gravanti sul Fondo;
- l'individuazione del cosiddetto metodo “degli impegni” quale metodo di calcolo della leva finanziaria utilizzato dalla SGR in relazione ai predetti FIA.

Tali modifiche sono necessitate da mutamenti del quadro normativo di riferimento e dunque rientrano tra quelle modifiche che si intendono approvate in via generale ai sensi Regolamento della Banca d'Italia sulla gestione collettiva del risparmio del 19 gennaio 2015.

Si evidenzia infine che dette modifiche hanno efficacia a decorrere dal **28 febbraio 2017**.

Il testo aggiornato dei regolamenti dei FIA UIU ed OPI sarà reso disponibile sul sito internet della SGR www.torresgr.com.

Per ulteriori informazioni:

Carlo Dottarelli

Investor Relator

Tel: +39.06.47972353

uiu.investors@torresgr.com

opi.investors@torresgr.com