



## AVVISO

Con riferimento al fondo di investimento alternativo (FIA) immobiliare italiano *retail* di tipo chiuso denominato "Unicredito Immobiliare Uno", Torre SGR S.p.A. comunica che in data 12 maggio 2016 il proprio Consiglio di Amministrazione ha approvato alcune modifiche al regolamento di gestione, richieste da mutamenti di legge o di carattere meramente formale.

Le modifiche regolamentari sono come di seguito sintetizzabili.

**Art. 15, comma 1:** i termini previsti per la messa a disposizione degli investitori della relazione semestrale e della relazione annuale di gestione del fondo sono stati allineati ai termini previsti dall'art. 3 del DM 30/2015 (due mesi dalla fine dei primi sei mesi dell'esercizio annuale per la relazione semestrale di gestione; sei mesi dalla chiusura di ogni esercizio annuale o del minor periodo in relazione al quale si procede alla distribuzione dei proventi per la relazione annuale di gestione);

**Art. 16, comma 5:** l'integrazione al comma 5 dell'art. 16 è finalizzata a meglio raccordare la previsione del comma 6 dello stesso articolo - che attribuisce alla SGR il diritto di prelevare, a titolo di commissione variabile finale, il 20 per cento del risultato di gestione eccedente il rendimento del 3% annuo composto netto - con lo stesso comma 5; ciò allo scopo di favorire una più chiara comprensione dei meccanismi che presiedono al calcolo della commissione variabile.

Le suddette modifiche non richiedono l'approvazione da parte della Banca d'Italia, rientrando tra quelle modifiche che si intendono approvate in via generale ai sensi del Regolamento della Banca d'Italia sulla gestione collettiva del risparmio del 19 gennaio 2015.

Tutte le suddette modifiche assumono efficacia dalla data odierna.

Il testo aggiornato del regolamento di gestione del fondo "Unicredito Immobiliare Uno" è reso disponibile sul sito internet della SGR all'indirizzo [www.torresgr.com](http://www.torresgr.com) e sarà fornito gratuitamente a tutti coloro che ne faranno richiesta.

### **TORRE SGR S.p.A.**

Via Mario Carucci 131 00143 Roma

Tel. +39 06 4797 2353 Fax +39 06 4797 2345

Email: [uiu.investors@torresgr.com](mailto:uiu.investors@torresgr.com)