



COMUNICATO STAMPA

reso ai sensi dell'art. 17 del Regolamento (UE) n. 596/2014 e ss. mm.
ii. e dell'articolo 114, comma 1, del D. Lgs. n. 58/1998 e ss. mm. ii.

Torre SGR S.p.A. ha stipulato il contratto definitivo di compravendita avente ad oggetto una porzione del complesso immobiliare sita in Roma, Via Sicilia n. 194, angolo con Via Piave di proprietà del fondo denominato “Opportunità Italia” quotato sul segmento MIV di Borsa Italiana (il “Fondo”).

Roma, 28 novembre 2024 – Si rende noto che in data odierna, Torre SGR S.p.A., quale società di gestione del Fondo, ha stipulato con EG Holding S.r.l., società controllata direttamente dal Dott. Emanuele Grimaldi, il contratto definitivo di compravendita avente ad oggetto una porzione del complesso immobiliare sita in Roma, Via Sicilia n. 194, angolo con Via Piave (l’“**Immobile**”) di proprietà del Fondo, in esecuzione del contratto preliminare di compravendita sottoscritto in data 15 luglio 2024 u.s..

Il prezzo di vendita dell’Immobile è stato pari ad Euro 8.040.000,00 (ottomilioniquarantamila/00), oltre imposte di legge.

Con il perfezionamento di tale operazione, la SGR prosegue il processo di dismissione del patrimonio immobiliare del Fondo, anche in attuazione degli obiettivi rappresentati alla Banca d’Italia in occasione della presentazione dell’istanza per l’estensione della durata del periodo di grazia del Fondo fino al 31 dicembre 2025. Ciò a conferma dell’impegno della SGR alla conclusione delle attività di dismissione del patrimonio nel miglior interesse dei partecipanti.

Per ulteriori informazioni

Alessandro Perrucci

Investor Relator

Torre SGR S.p.A.

Tel. +39 06.87818200

opi.investors@torresgr.com