



## COMUNICATO STAMPA

reso ai sensi dell'art. 17 del Regolamento (UE) n. 596/2014 e ss. mm.  
ii. e dell'articolo 114, comma 1, del D. Lgs. n. 58/1998 e ss. mm. ii.

**Approvato in data odierna il rimborso parziale pro-quota di Euro 12 milioni  
da parte del fondo comune di investimento immobiliare di tipo chiuso quotato  
“Opportunità Italia” (ISIN IT0004966294)**

**Roma, 16 gennaio 2025** – Il Consiglio di Amministrazione di Torre SGR S.p.A. nella riunione odierna ha stabilito, in considerazione dell'operatività residuale del Fondo, la cui scadenza è prevista al 31 dicembre 2025, dell'estinzione del finanziamento avvenuta nel corso del secondo semestre 2024 a seguito del proseguimento del precesso di dismissione degli asset in portafoglio, delle proiezioni di spesa del corrente anno e dalla liquidità attualmente disponibile, di procedere ad un rimborso parziale pro-quota per un ammontare pari ad **Euro 12 milioni**, corrispondente ad **Euro 207,807 per quota**. Il rimborso, corrispondente all'8,3% del prezzo di emissione delle quote (Euro 2.500,000) e al 12,6% del valore della quota al 30 giugno 2024 (Euro 1.653,864), ultimo valore approvato dal Consiglio di Amministrazione in data 31 luglio 2024, sarà effettuato con data di stacco al 27 gennaio 2025, *record date* 28 gennaio 2025 e inizio delle relative operazioni di pagamento dal 29 gennaio 2025.

### Per ulteriori informazioni

Alessandro Perrucci  
Investor Relator  
Torre SGR S.p.A.  
Tel. +39 06.87818200  
[opi.investors@torresgr.com](mailto:opi.investors@torresgr.com)